



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-466/2020-31

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, Lukač, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564, 26. listopada 2021.

r i j e š i o j e

I Dosuđuje se kupcu Ivani Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, nekretnine upisane u zk.ul.br. 1730 k.o. Malo Trojstvo, čkbr. 1453/1 oranica Vrbnjačine površine 176 čhv, čkbr.1456/1 oranica Vrbnjačine površine 392 čhv, čkbr. 1457 oranica Vrbnjačine površine 1344 čhv, zk. ul. br. 1585 k.o. Malo Trojstvo, čkbr. 1870 oranica Koturakov jarak površine 873 čhv, čkbr. 1872 oranica Koturakov jark površine 984 čhv, čkbr. 1876/1 oranica Koturakov jarak površine 624 čhv, zk. ul. br. 1115 k.o. Malo Trojstvo, čkbr. 1230/9 šikara Ravnički brijeg površine 582 čhv, čkbr. 1243/1 oranica pod vinogradom površine 666 čhv, kao vlasništvo stečajnog dužnika Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, Lukač, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564.

II Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi i nakon što kupac Ivani Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, položi razliku kupovine u iznosu od 17.280,00 kuna, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja (sveukupni iznos kupovine iznosi 21.225,00 kuna), time da se kupcu uplaćena jamčevina u iznosu od 3.945,00 kuna uračunava u sveukupnu kupovinu. Kupovina se uplaćuje na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR 11, a "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 325759, a kao podatak drugi broj P2 sadržaj u tablici Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju, odnosno podatak 260029. U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19, U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcije troška" naznači opciju "OUR" (za inozemne uplate i sl.).

Nakon što kupac plati sve pripadajuće poreze za kupnju navedene nekretnine u točki I izreke ovog rješenja, da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnom odjelu u korist kupca Ivane Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, upiše pravo vlasništva na dosuđenim

nekretninama iz točke I izreke ovog rješenja, te se određuje da se brišu prava i tereti na nekretninama iz točke I izreke ovog rješenja i to u **zk. ul. br. 1730 k.o. Malo Trojstvo** i to: 1.2 Zaprimljeno 23. 02. 2021. g. pod brojem Z-3136/2021 Zabilježba, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-466/2020-10 21. 01. 2021., rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, OIB: 05158151564, 1. 1.1 Primljeno 15. 06. 2005. br. Z-2870/05 Temeljem ovosud. rješenja o ovrsi br. Ovr-132/05 od 25. 01. 2005. uknjiženo je pravo zaloge za ukupan iznos od 34.437.660,07 kuna sa kamatama i troškovima prema rješenju u korist: Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, 1.2 Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena, 4. 4.1 Zaprimljeno 09. 10. 2014. g. pod brojem Z-5182/2014 Zabilježba, prijedlog za osiguranje 07. 10. 2014. predlagatelja Republike Hrvatske (OIB: 52634238587), zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru, na broj O-DO-291/2014 za osiguranje od 07. 10. 2014. godine i čl. 84. a st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13) zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, 4.2 Zaprimljeno 30. 10. 2014. g. pod brojem Z-5579/2014 Prvenstveni red upisa: Z-5182/2014 Uknjižba, založno pravo, Rješenje br. Ovr-2098/14-2 Općinskog suda u Bjelovaru 28. 10. 2014., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućom od 03. rujna 2012. godine, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn, za korist: Republika Hrvatska, OIB. 52634238587, 4.5 Zaprimljeno 25. 11. 2014. g. pod brojem Z-6064/2014 Zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena, 5. 5.3 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Uknjižba, založno pravo. Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, broj: Ovr-2881/12-27 11. 12. 2014., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 832,12 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 14. lipnja 2007. godine do 31. prosinca 2007. g. a od 01. siječnja 2008. g. do isplate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi osiguranja troška parničnog postupka u iznosu od 455,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 21. kolovoza 2007. g. do 31. prosinca 2007. g. a od 01. prosinca 2008. g. do isplate po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te radi osiguranja odmjerene ovršnog troška u iznosu od 710,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 06. ožujka 2008. g. do isplate, kao i radi osiguranja odmjerene ovršnog troškova u iznosu od 1.037,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 28. rujna 2012. g. do isplate kao i radi osiguranja naknadnih troškova ovrhe ovršnog troška u sveukupnom iznosu od 937,50 kn, sa

zakonskom zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o daljnjim troškovima ovrhe suda do isplate, kao i troškova osiguranja u iznosu od 312,50 kn sa zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, u korist: KOMUNALAC d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14, 43000 Bjelovar, 5.4 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Zabilježba, ovršivost tražbine, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr-2881/12-27 od 11. 12. 2014., Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena, 6. 6.1 Zaprimljeno 21. 02. 2017. g. pod brojem Z-2940/2017 zabilježba, pokretanje postupka na temelju prijedloga Općinskog državnog odvjetništva u Bjelovaru O-DO-49/2017 od 16. 02. 2017. godine i na temelju čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. br. 91/96, 68/98, 123/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13), a u svezi sa čl. 86. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 55/13), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, radi zasnivanja založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru, 7. 7.1 Zaprimljeno 24. 03. 2017. g. pod brojem Z-5120/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima br. Ovr-646/2017-5 20. 03. 2017. a radi osiguranja iznos od 436.568,70 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom pa sve do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 za korist Republika Hrvatska OIB: 52634238587, 7.4 Zaprimljeno 24. 05. 2017. g. pod brojem Z-8860/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena sa danom pravomoćnosti rješenja Ovr-646/2017-5, **u zk. ul. br. 1585 k.o. Malo Trojstvo** i to: 1.2 Zaprimljeno 23. 02. 2021. g. pod brojem Z-3136/2021 Zabilježba, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-466/2020-10 21. 01. 2021., rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, OIB: 05158151564, 1. 1.1 Primljeno 15. 06. 2005. br. Z-2870/05 Temeljem ovosud. rješenja o ovrsi br. Ovr-132/05 od 25. 01. 2005. uknjiženo je pravo zaloge za ukupan iznos od 34.437.660,07 kuna sa kamatama i troškovima prema rješenju u korist: Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, 1.2 Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena, 4. 4.3 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Uknjižba, založno pravo. Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, broj: Ovr-2881/12-27 11. 12. 2014., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 832,12 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 14. lipnja 2007. godine do 31. prosinca 2007. g. a od 01. siječnja 2008. g. do isplate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi osiguranja troška parničnog postupka u iznosu od 455,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 21. kolovoza 2007. g. do 31. prosinca 2007. g. a od 01. prosinca 2008. g. do isplate po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te radi osiguranja odmjerene ovršnog troška u

iznosu od 710,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 06. ožujka 2008. g. do isplate, kao i radi osiguranja odmjerenog ovršnog troškova u iznosu od 1.037,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 28. rujna 2012. g. do isplate kao i radi osiguranja naknadnih troškova ovrhe ovršnog troška u sveukupnom iznosu od 937,50 kn, sa zakonskom zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o daljnjim troškovima ovrhe suda do isplate, kao i troškova osiguranja u iznosu od 312,50 kn sa zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, u korist: KOMUNALAC d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14, 43000 Bjelovar, 4.4 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Zabilježba, ovršivost tražbine, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr-2881/12-27 od 11. 12. 2014., Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena, 5. 5.1 Zaprimljeno 21. 02. 2017. g. pod brojem Z-2940/2017 zabilježba, pokretanje postupka na temelju prijedloga Općinskog državnog odvjetništva u Bjelovaru O-DO-49/2017 od 16. 02. 2017. godine i na temelju čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. br. 91/96, 68/98, 123/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13), a u svezi sa čl. 86. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 55/13), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, radi zasnivanja založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru, 6. 6.1 Zaprimljeno 24. 03. 2017. g. pod brojem Z-5120/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima br. Ovr-646/2017-5 20. 03. 2017. a radi osiguranja iznos od 436.568,70 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom pa sve do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 za korist Republika Hrvatska OIB: 52634238587, 6.4 Zaprimljeno 24. 05. 2017. g. pod borjem Z-8860/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena sa danom pravomoćnosti rješenja Ovr-646/2017-5, **u zk. ul. br. 1115 k.o. Malo Trojstvo** i to: 1.2 Zaprimljeno 23. 02. 2021. g. pod brojem Z-3136/2021 Zabilježba, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-466/2020-10 21. 01. 2021., rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza Đuro Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, OIB: 05158151564, 1. 1.1 Primljeno 15. 06. 2005. br. Z-2870/05 Temeljem ovosud. rješenja o ovrsi br. Ovr-132/05 od 25. 01. 2005. uknjiženo je pravo zaloge za ukupan iznos od 34.437.660,07 kuna sa kamata i troškovima prema rješenju u korist: Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, 1.2 Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena, 4. 4.1 Zaprimljeno 09. 10. 2014. g. pod brojem Z-5182/2014 Zabilježba, prijedlog za osiguranje 07. 10. 2014. predlagatelja Republike Hrvatske (OIB: 52634238587), zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru, na broj O-DO-291/2014 za osiguranje od 07. 10. 2014. godine i čl. 84. a st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99,

73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13) zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, 4.2 Zaprimljeno 30. 10. 2014. g. pod brojem Z-5579/2014 Prvenstveni red upisa: Z-5182/2014 Uknjižba, založno pravo, Rješenje br. Ovr-2098/14-2 Općinskog suda u Bjelovaru 28. 10. 2014., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB-a, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućom od 03. rujna 2012. godine, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn, za korist: Republika Hrvatska, OIB. 52634238587, 4.5 Zaprimljeno 25. 11. 2014. g. pod brojem Z-6064/2014 Zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, 5. 5.3 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Uknjižba, založno pravo. Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, broj: Ovr-2881/12-27 11. 12. 2014., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 832,12 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 14. lipnja 2007. godine do 31. prosinca 2007. g. a od 01. siječnja 2008. g. do isplate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi osiguranja troška parničnog postupka u iznosu od 455,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 15% godišnje počam od 21. kolovoza 2007. g. do 31. prosinca 2007. g. a od 01. prosinca 2008. g. do isplate po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te radi osiguranja odmjerene ovršnog troška u iznosu od 710,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 06. ožujka 2008. g. do isplate, kao i radi osiguranja odmjerene ovršnog troškova u iznosu od 1.037,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od 28. rujna 2012. g. do isplate kao i radi osiguranja naknadnih troškova ovrhe ovršnog troška u sveukupnom iznosu od 937,50 kn, sa zakonskom zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o daljnjim troškovima ovrhe suda do isplate, kao i troškova osiguranja u iznosu od 312,50 kn sa zateznom kamatom prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena počam od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, u korist: KOMUNALAC d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14, 43000 Bjelovar, 5.4 Zaprimljeno 02. 07. 2015. g. pod brojem Z-6133/2015 Prvenstveni red upisa: Z-256/2015 Zabilježba, ovršivost tražbine, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr-2881/12-27 od 11. 12. 2014., Zabilježena je ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, 6. 6.1 Zaprimljeno 21. 02. 2017. g. pod brojem Z-2940/2017 zabilježba, pokretanje postupka na temelju prijedloga Općinskog državnog odvjetništva u Bjelovaru O-DO-49/2017 od 16. 02. 2017. godine i na temelju čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. br. 91/96, 68/98, 123/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07,

152/08 i 55/13), a u svezi sa čl. 86. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 55/13), predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, radi zasnivanja založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru, 7. 7.1 Zaprimljeno 24. 03. 2017. g. pod brojem Z-5120/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima br. Ovr-646/2017-5 20. 03. 2017. a radi osiguranja iznos od 436.568,70 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom pa sve do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 za korist Republika Hrvatska OIB: 52634238587, 7.4 Zaprimljeno 24. 05. 2017. g. pod brojem Z-8860/2017 Zabilježba, ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloge određena sa danom pravomoćnosti rješenja Ovr-646/2017-5, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina, a Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru će obaviti upis tog prava vlasništva u korist kupca Ivane Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, na navedenim nekretninama temeljem ovog pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnina i na temelju Potvrde ovog suda da je kupac položio kupovinu za navedene nekretnine u sveukupnom iznosu od 21.225,00 kuna u skladu sa ovim rješenjem.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi nekretnina i nakon što kupac Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, položi kupovinu određenu u točki II izreke ovog rješenja, sud će donijeti zaključak o predaji tih nekretnina kupcu.

IV Ako kupac Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, ne uplati kupovinu u roku koji joj je određen toč. II izreke ovog Rješenja, sud će oglasiti nevažećom prodaju nekretnina iz toč. I izreke ovog Rješenja (čl. 103. st. 6. Ovršnog zakona) i dosuditi slijedećim kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redovom prema veličini cijene koju su ponudili ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku koji im je određen (čl. 103. st. 6. Ovršnog zakona), a iz jamčevine namiriti će se troškovi prodaje i naknaditi razlika kupovine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi (čl. 106. Ovršnog zakona).

Obrazloženje

Na održanoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika Stečajne mase iza Đure Pavliš vl. obrta Ciglane Dominkovica u stečaju, Lukač, Lukač kbr. 24, OIB: 05158151564 određene u točki I izreke ovog rješenja a radi namirenja razlučnih vjerovnika u stečaju, sudjelovala su dva ponuđača i to: Silvio Šepl iz Daruvara, Dubravka 34, OIB: 04999501164 i Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, OIB: 18408857911. Ponuđač Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911 je za nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja ponudila najvišu kupovinu u iznosu od 21.225,00 kuna, time da je prethodno uplatila jamčevinu u iznosu od 3.945,00 kuna, koja joj se uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni ponuđač-kupac ispunio uvjete da može pristupiti ovoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, te da je kao ponuđač-kupac

ponudio za navedene nekretnine iznos u visini od 21.225,00 kuna. Nadalje sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni kupac -ponuđač ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe odlučeno temeljem čl.103. i čl.108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25713 i 93/2014), kao u izreci ovog rješenja.

Kupac Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, će potrebnu razliku (17.280,00 kuna) do sveukupne kupovine u iznosu od 21.225,00 kuna uplatiti na račun Agencije IBAN:HR1123900011300028787, Model: HR11 pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 325759, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju odnosno 260029). U slučaju da je kupac s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovine na račun Agencije IBAN: hr1123900011300028787 potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR" (za inozemne uplate i sl.).

Sukladno čl. 106. st. 2. Ovršnog zakona određeno je da ukoliko kupac Ivana Pavliš iz Dominkovice 11, Dominkovica, OIB: 18408857911, ne položi kupovinu određenu u toč. II izreke ovog rješenja, sud će Rješenjem oglasiti nevažećom prodaju nekretnina (čl. 103. st. 6 Ovršnog zakona) i dosuditi slijedećim kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku koji im je određen (čl. 103. st. 6. Ovršnog zakona), a iz jamčevine namiriti će se troškovi prodaje i naknaditi razlika kupovine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi (čl. 106. Ovršnog zakona).

Zbog navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 26. listopada 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **eb301-34d91**

Kontrolni broj: **00bbc-577c7-af975**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.